



UAB „PRIENŲ ŠILUMOS TINKLAI“

# **2025 METŲ VEIKLOS ATASKAITA**

PRIENAI  
2026 m.

## PAGRINDINIAI DUOMENYS

Pavadinimas	Prienų šilumos tinklai
Teisinė – organizacinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Įstatinis kapitalas	1 152 982 Eur
Įregistravimo data	1997 m. rugpjūčio mėn. 29 d.
Įregistravimo pažymėjimas	Nr. 024295
Įmonės kodas	1707592502
Įmonės PVM kodas	LT707592515
Juridinių asmenų registro tvarkytojas	Valstybės įmonė Registrų centras
Buveinės adresas	Statybininkų g. 6, Prienai
Telefonas	+370 319 53300
Elektroninio pašto adresas	<a href="mailto:info@prienusiluma.lt">info@prienusiluma.lt</a>
Interneto svetainės adresas	<a href="http://www.prienusiluma.lt">www.prienusiluma.lt</a>

## **APIE BENDROVĘ**

UAB „Prienų šilumos tinklai“ (toliau – Bendrovė) yra juridinis asmuo, savo veiklą pradėjęs 1980 m. kovo 1 d.. Bendrovė gamina ir tiekia šilumos energiją, karštą vandenį Prienų miestui ir rajonui, taip pat prižiūri vidaus šildymo ir karšto vandens sistemas. Pagrindinės veiklos, t. y. šilumos ir karšto vandens gamybos bei tiekimo, teritorija yra apibrėžta ir kontroliuojama Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos. Bendrovė veiklą vykdo išduotos licencijos Nr. L4-ŠT-58 pagrindu.

2025 m. Bendrovė eksploatavo 30 katilinių Prienų mieste, Jiezne, Balbieriškyje, Skriaudžiuose, Veiveriuose, Pakuonyje, Stakliškėse, Ašmintoje, Strielčiuose, Išlauže, Šilavote ir Naujoje Ūtoje.

2025 m. duomenimis, Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje šiluma buvo tiekiama 13,686 km ilgio termofikacinio vandens tinklais. Šiluma aprūpinami 2699 klientai.

Bendras instaliuotas katilų galingumas – 28,921 MW. Bendrovė priskirta V šilumos tiekėjų grupei, kuriai priklauso šilumos tiekėjai, per metus realizuojantys mažiau kaip 25,0 tūkst. MWh šilumos energijos.

UAB „Prienų šilumos tinklai“ akcininkai yra fiziniai ir juridiniai asmenys. Kontrolinį akcijų paketą valdo Prienų rajono savivaldybė.

## VEIKLA IR SVARBIAUSI 2025 m. ĮVYKIAI

2025 m. Bendrovė vykdė nenutrūkstamą šilumos gamybos ir tiekimo veiklą. Be kasdienių iššūkių: gedimų likvidavimo, pastatų vidaus šildymo ir karšto vandens sistemų eksploatavimo, apskaitos prietaisų keitimo, kontrolės bei apskaitos – Bendrovė vykdė įvairius projektus:

- Atlikti planiniai šilumos tiekimo vamzdynų hidrauliniai bandymai. Katilinėse atlikti įrengimų profilaktiniai remonto darbai ir pasiruošta 2025-2026 m. šildymo sezonui.
- Katilinėje Nr. 3 (Laisvės a. 10, Prienai), vykdant Aplinkos apsaugos departamento prie Aplinkos ministerijos Alytaus valdybos nurodymą, vykdoma poveikio požeminiam vandeniui monitoringo programa 2024-2027 m. laikotarpyje. Paslaugą atlieka UAB „Grota“ Programos kaina – 3405,16 Eur.
- Prienų katilinėje Nr. 2 mūriniame dūmtraukyje, kurio aukštis 24,6 m, įrengtas nerūdijančio plieno įdėklas. Investicija 79400,00 Eur be PVM, kurią sudaro skolintos ir bendrovės lėšos.



- Atliktas šiluminės trastos remontas nuo šiluminės kameros VŠK-27D iki pastato Revuonos g. 4, Prienai (buvusi vaikų poliklinika). Remonto metu šilumos trastos vamzdynas paklotas bekanaliu būdu iš anksto izoliuotais vamzdžiais. Vamzdžio diametras D-80 mm, šilumos trastos ilgis 22 m. Remontas atliktas ūkio būdu.



- Naujai paklota šiluminė (statybos rūšis – nauja statyba) trasa nuo VŠK-1F Vaitkaus g. 1B iki F. Martišiaus g. 13 ir Dariaus ir Girėno g. 6, Prienuose. Šilumos tramos ilgis 334 m, diametras D50 mm ir D100 mm. Investicijos dydis 122129,96 Eur be PVM. Investicija atlikta bendrovės ir skolintomis lėšomis.



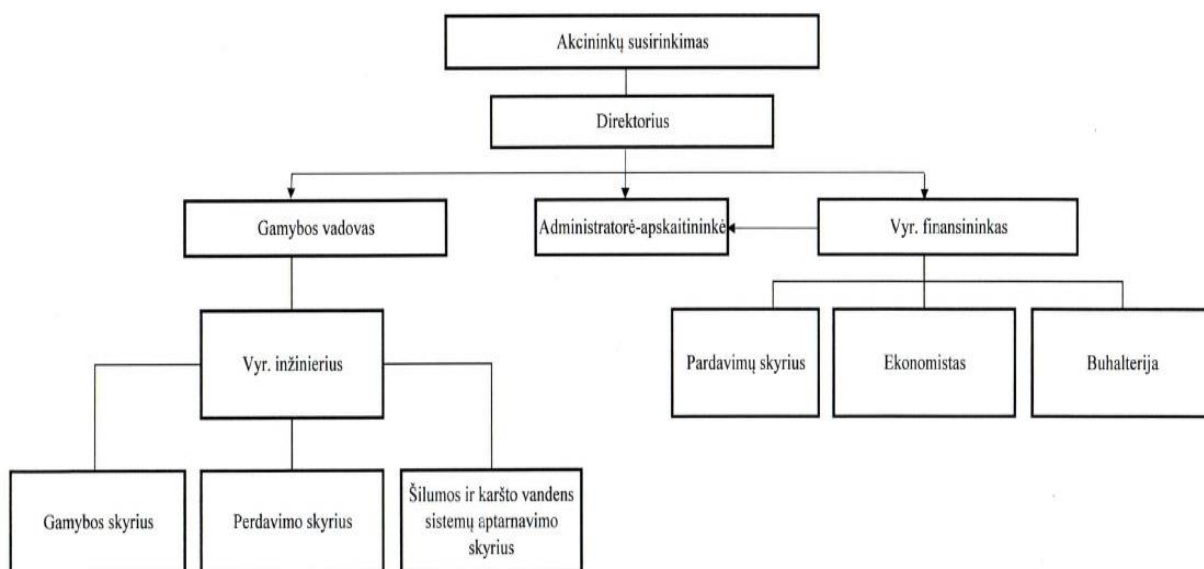
## BENDROVĖS VALDYMAS

Bendrovės įstatuose numatyta, jog Bendrovės valdymo organai yra du: visuotinis akcininkų susirinkimas ir Bendrovės vadovas – direktorius.

Visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencija, jo šaukimo tvarka, ir Bendrovės vadovo – direktoriaus kompetencija, jo rinkimo ir atšaukimo tvarka yra tokia, kokia numatyta Akcinių bendrovių įstatyme (Žin. 2000, Nr. 64-1914).

Bendrovės vadovas (direktorius) yra vienasmenis Bendrovės valdymo organas.

Bendrovėje galioja patvirtinta organizacinė struktūra:

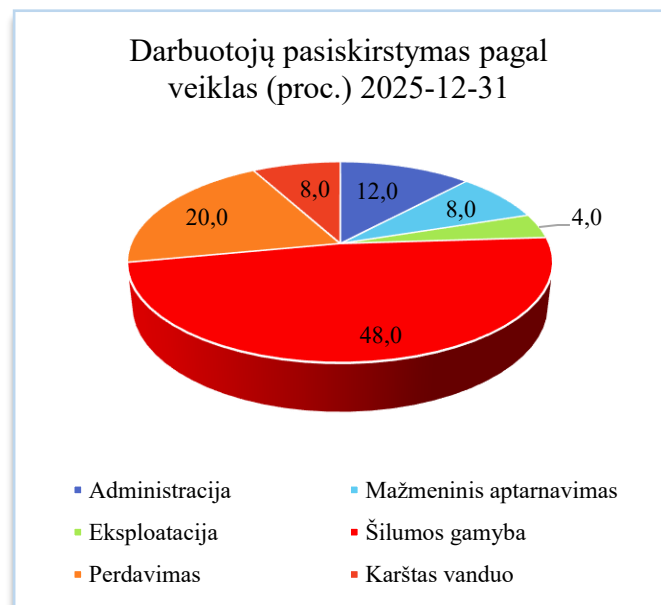


## ĮSTATINIS KAPITALAS

2025 m. rugpjūčio 5 d. Visuotinio akcininkų susirinkimo metu buvo priimtas sprendimas padidinti uždarosios akcinės bendrovės „Prienų šilumos tinklai“ įstatinį kapitalą papildomais akcininkų įnašais – 72218,7 EUR nominalia verte, t. y. nuo 1152982 EUR iki 1225200,7 EUR, papildomai išleidžiant 24903 (dvidešimt keturis tūkstančius devynis šimtus tris) paprastąsias vardines (nematerialiąsias) 2,90 EUR nominalios vertės Bendrovės akcijas. Per akcijų pasirašymui skirtą laiką, buvo pasirašytos 24137 paprastosios vardinės akcijos ir įstatinis kapitalas padidintas 69997,30 Eur. 2025 m. rugpjūčio 19 d. VĮ „Registru centras“ įregistruoti nauji UAB „Prienų šilumos tinklai“ įstatai su 1 222 979,30 Eur įstatinio kapitalo verte, kurį sudaro 421 717 paprastųjų vardinių akcijų.

Pagrindinis akcininkas Prienų rajono savivaldybės administracija. Jai priklauso 409488 akcijos.

## PERSONALAS



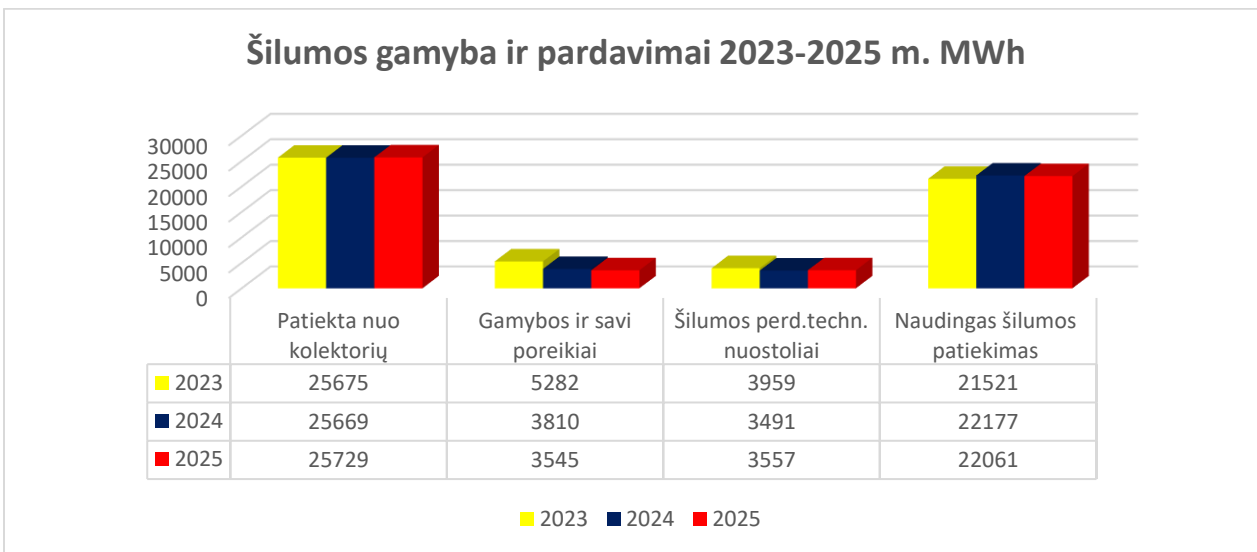
2025 m. gruodžio 31 d. UAB „Prienu šilumos tinklai“ dirbo 25 darbuotojai, iš jų 3 administracijos darbuotojai, 2 mažmeninio aptarnavimo veiklos darbuotojai, 1 eksploatacijos darbuotojas, 12 šilumos gamybos darbuotojų, 5 perdavimo veiklos darbuotojai ir 2 karšto vandens tiekimo veiklos darbuotojai. Didžiausia darbuotojų dalis buvo sutelkta pagrindinėje Bendrovės veikloje – šilumos gamyboje. Ataskaitiniu laikotarpiu darbuotojų skaičius ir struktūra išliko iš esmės stabilūs. Bendrovė nuosekliai užtikrina darbuotojų kvalifikacijos palaikymą ir tobulinimą,

taip pat teisės aktuose nustatytų reikalavimų vykdymą, susijusį su privalomų atestatų ir kvalifikacijų turėjimu. 2025 metais buvo atestuoti 5 darbuotojai. Siekiant stiprinti profesines kompetencijas ir užtikrinti darbuotojų pasirengimą vykdyti pavestas funkcijas, darbuotojai dalyvavo kvalifikacijos kėlimo veiklose, nuotoliniuose seminaruose ir mokymuose, kuriuos organizavo Lietuvos šilumos tiekėjų asociacija, Valstybinė mokesčių inspekcija, Valstybinė darbo inspekcija ir kitos mokymo paslaugas teikiančios įstaigos.

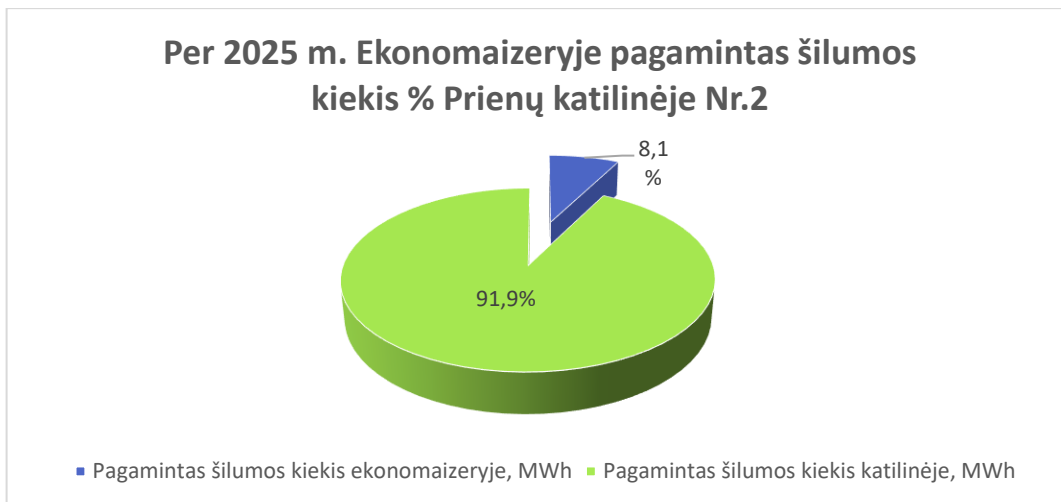
## ŠILUMOS GAMYBA IR PARDAVIMAI

UAB „Prienų šilumos tinklai“ valdo (nuosavybės ar nuomos teisės pagrindu) ir aptarnauja 30 katilinių Prienų m., Jiezno m., Balbieriškio mstl., Skriaudžių k., Veiverių mstl., Pakuonio mstl., Stakliškių k., Ašmintos k., Išlaužo k., Šilavoto k. ir Naujosios Ūtos k.

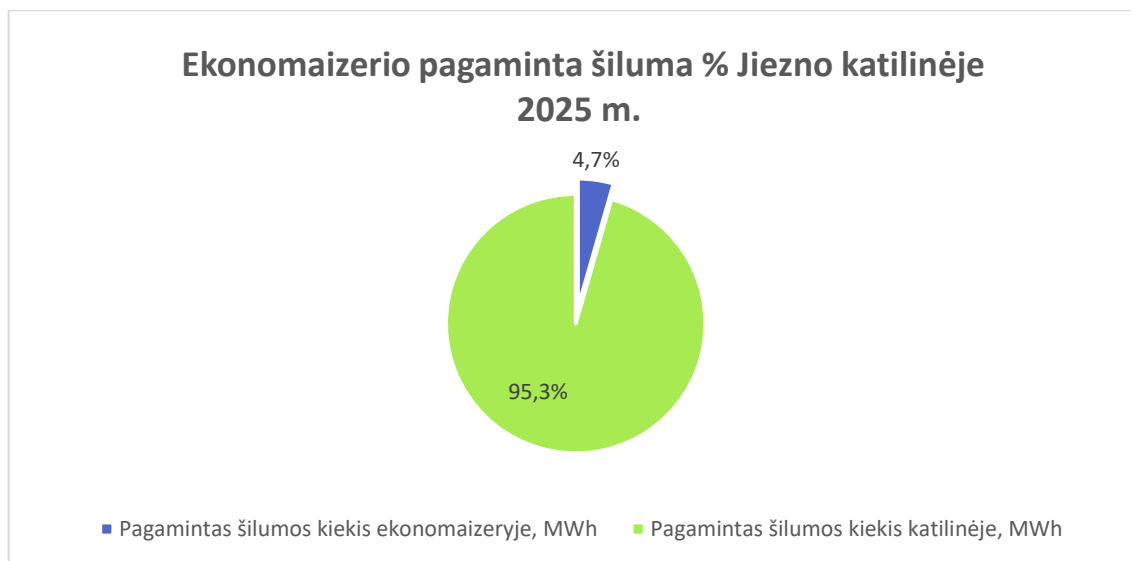
Katilinės yra išsidėstę visoje Prienų rajono teritorijoje. Jų galia siekia nuo 20 kW iki 7500 kW. Katilinės dirba be nuolatinio aptarnaujančio personalo, išskyrus Prienų katilinę Nr. 2, esančią adresu, Pramonės g. 19, Prienai. Bendras eksploatuojamų šilumos trasų ilgis siekia apie 13,686 km.



2023 m. gruodžio 8 d. Prienų katilinėje Nr. 2 (Pramonės g. 19, Prienai) pradėjo veikti dūmų kondensacinis ekonomaizeris. Šio ekonomaizerio paskirtis – kondensuoti dūmuose esančius vandens garus ir iš kondensato „pasiimti“ šiluminę energiją. Per 2025 m. ekonomaizeryje papildomai buvo pagaminta 1646 MWh šiluminės energijos, kas leido sutaupyti biokuro už 37858,00 Eur.



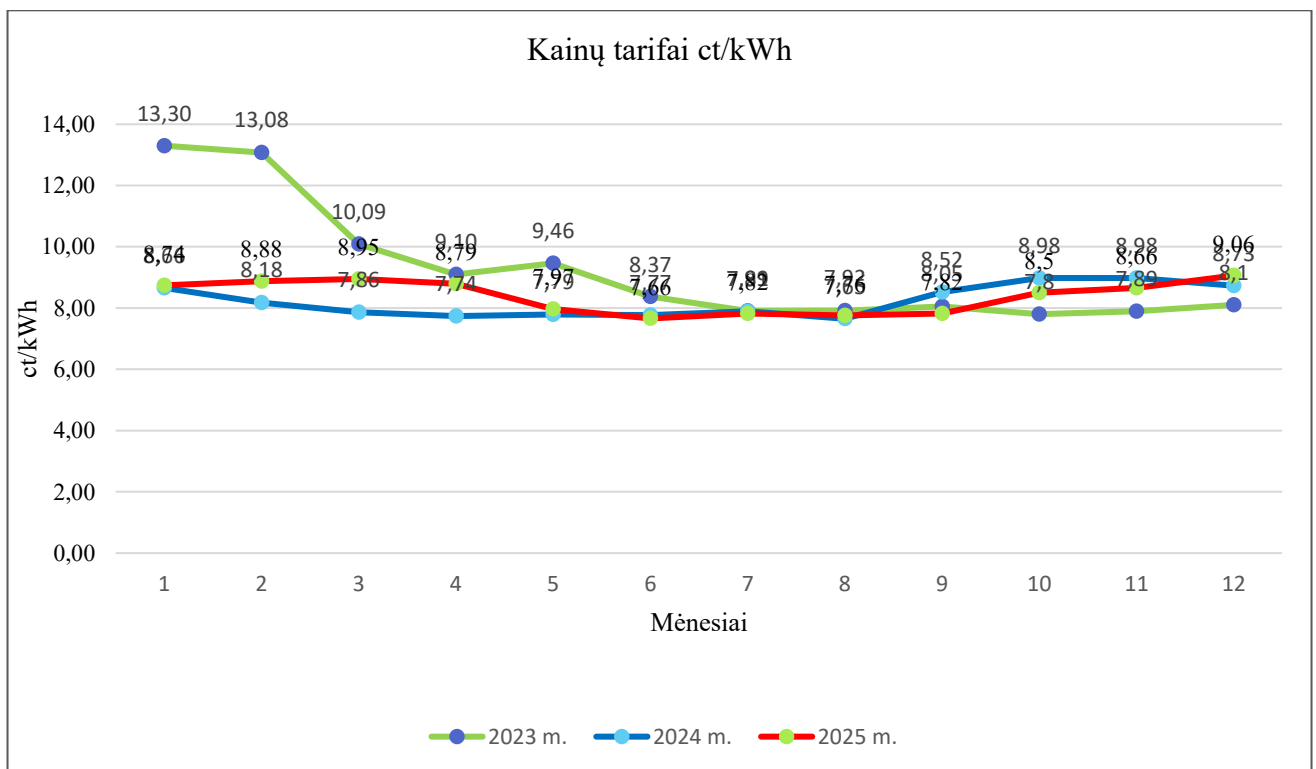
2023 m. spalio 16 d. Jiezno pagrindinėje katilinėje (Mokyklos g. 1, Jieznas) buvo sumontuotas ir pradėjo veikti sauso tipo dūmų ekonomazeris. Jo paskirtis - išnaudoti su dūmais išmetamą į aplinką šilumą ir tokiu būdu taupyti kurą. Per 2025 m. ekonomazeriye buvo papildomai pagaminta 85 MWh energijos, kas leido sutaupyti medžio granulių už 3400,00 Eur.



## ŠILDYMO KAINA

Prienų rajono gyventojams taikoma VERT 2025 m. rugpjūčio 28 d. nutarimu Nr. O3E-1257 „Dėl UAB „Prienų šilumos tinklai“ koreguoto šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio vienašališko nustatymo“ nustatytas šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinis lygis antriesiems šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio galiojimo metams. Kintamoji dedamoji – kintanti šilumos bazinės kainos dalis, išreikšta formule, kuri koreguojama kasmet, atsižvelgus į kuro struktūros pasikeitimą ir veiklos efektyvumo užduotis, nustatytas VERT, vadovaujantis jos patvirtintu Lyginamosios analizės aprašu, ir taikoma ne dažniau kaip kas mėnesį, apskaičiuojant konkretų kintamosios dedamosios dydį, atsižvelgus į kuro ir iš nepriklausomų gamintojų perkamos šilumos kainų pokytį. Pastovioji dedamoji – pastovi šilumos bazinės kainos dalis, antraisiais ir kitais jos galiojimo metais taikoma perskaičiuojant pastoviosios dedamosios dydį metams.

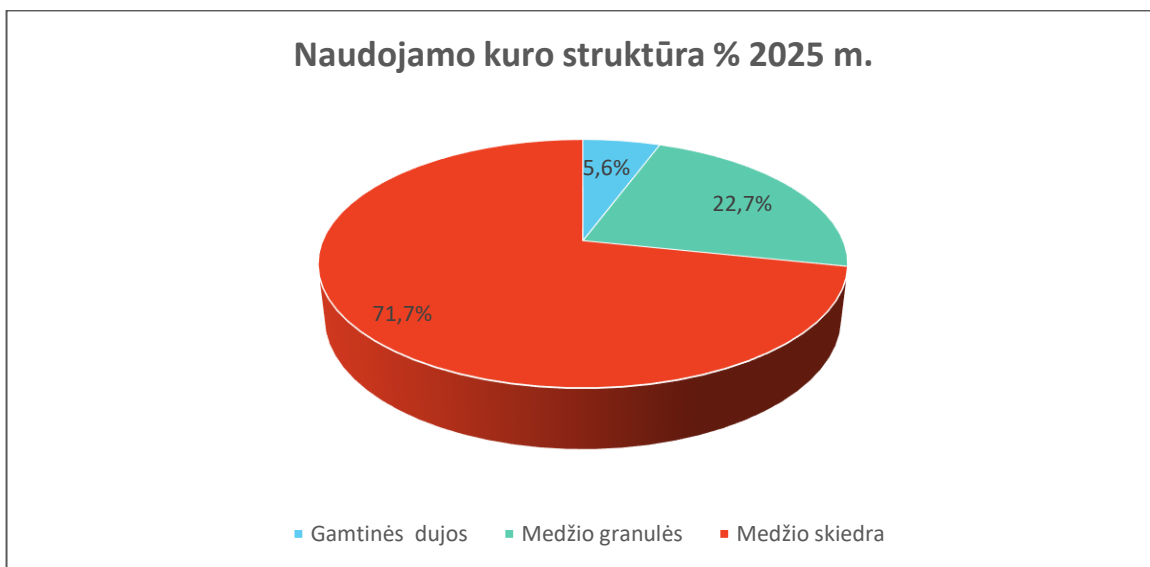
Vadovaujantis VERT tvarka, šildymo kaina yra perskaičiuojama ir tvirtinama kiekvieną mėnesį. Iš žemiau pateikto šildymo kainų kitimo grafiko matyti, kad kaina kiekvieną mėnesį kinta ir tam didžiausią įtaką daro besikeičianti kuro kaina.



## GAMYBAI NAUDOJAMAS KURAS

Šilumai gaminti katilinėse naudojamas keturių rūšių kuras: medienos skiedra, granulės, gamtinės dujos. Pagrindinis kuras – biokuras (medžio skiedra ir medžio granulės). 2025 m. jis sudarė apie 94,4 proc. katilinėse naudoto kuro.

Pagal galiojančius teisės aktus Bendrovė įpareigota visą biokurą, naudojamą šilumos gamybai įsigyti biokuro biržoje BALTPOOL.



Bendrovė šilumos gamybai Prienų ir Balbieriškio miestų biokuro katilinėse naudoja SM1 ir SM1W medienos skiedrą. Šio produkto atveju, leidžiamas tik gamybos metu natūraliai susidarantis žievės ir pjuvenų kiekis (negalima į biokurą žievės ar pjuvenų maišyti papildomai). Kaip produktų žaliava negali būti naudojama chemiškai apdorota mediena.

### MEDIENOS SKIEDROS PRODUKTŲ TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Biokuro rūšis	Kodas	Drėgnis % nuo naudojamosios masės		Peleningumas % nuo sausosios masės	Frakcijos dydis				Chloro kiekis (% nuo sausosios masės) <sup>4</sup>	Žaliava (1 lentelė)	Leidžiamos priemonės
		Min.	Maks.		Smulkelių frakcijos (<3,15 mm) leidžiamas kiekis, %	Pagrindinė frakcija, mm (min. kiekis %) <sup>7</sup>	Stambioji frakcija (maks. skerspjūvis 6 cm <sup>2</sup> ), mm (maks. kiekis, %) <sup>7</sup>	Didžiausias leidžiamas ilgis, mm <sup>7</sup>			
Medienos skiedra	SM1	20	45	2	Iki 2 % masės	$3,15 \leq P \leq 63$ (min. 80 %)	> 100 (iki 10 % masės)	<150 <sup>5</sup>	<0,02%	1;	-
Medienos skiedra	SM1W	35	55	2	Iki 5 % masės	$3,15 \leq P \leq 63$ (min. 80 %)	> 100 (iki 10 % masės)	<150 <sup>5</sup>	<0,02%	1; 2.1; 2.2	-
Medienos skiedra	SM2	35	55	3	Iki 10 % masės	$3,15 \leq P \leq 63$ (min. 70 %)	> 100 (iki 10 % masės)	<150 <sup>5</sup>	<0,02%	1; 2; 3; 4.1	Sausi lapai, sausi spygliai <sup>4</sup>
Medienos skiedra	SM3	35	60	5	Iki 25 % masės	$3,15 \leq P \leq 63$ (min. 60 %)	> 100 (iki 10 % masės)	<220 <sup>5</sup>	<0,03% <sup>3</sup>	visos	Lapai, spygliai (tiek sausi, tiek nesausi) <sup>3</sup>

Kitose Bendrovės eksploatuojamose katilinėse kūrenamos medienos granulės. Jos į Jiezno pagrindinę katilinę, Pakuonio, Balbieriškio, Išlaužo ir Stakliškių mokyklų katilines pristatomos pneumatiniu autotransportu, į Veiverių bei Skriaudžių katilines didmaisiais, o į mažas katilines – maišeliais po 15 kg. Naudojamos sertifikuotos medienos granulės yra aukščiausios kokybės ir atitinka MG1 standartą. Jos taip pat yra perkamos biokuro biržoje.

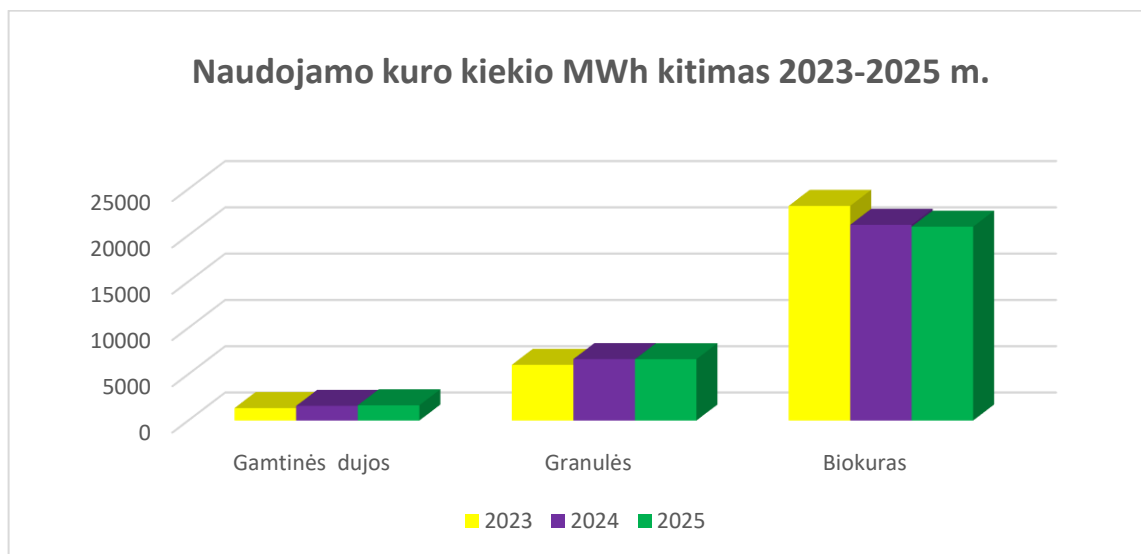
### MEDIENOS GRANULIŲ PRODUKTŲ TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Savybė	Vienetas	MG1	MG2	MG3
Biokuro rūšis	-	Medienos granulės	Medienos granulės	Medienos granulės
Diametras	mm	6+-1 arba 8+-1	6+-1 arba 8+-1	6+-1 arba 8+-1
Ilgis (L)	mm	$3,15 \leq L \leq 40^*$	$3,15 \leq L \leq 40^*$	$3,15 \leq L \leq 40^*$
Drėgnis	% nuo naudojamosios masės	$\leq 10$	$\leq 10$	$\leq 10$
Peleningumas	% nuo sausosios masės	$\leq 0,7$	$\leq 1,2$	$\leq 2$
Mechaninis patvarumas	% nuo naudojamosios masės	$\geq 98,0$	$\geq 97,5$	$\geq 97,5$
Smulkelės (<3,15 mm)	% nuo naudojamosios masės	< 1,0	< 1,0	<1,0
Azotas	% nuo sausosios masės	$\leq 0,3$	$\leq 0,5$	$\leq 1,0$
Siera	% nuo sausosios masės	$\leq 0,04$	$\leq 0,05$	$\leq 0,05$
Chloras	% nuo sausosios masės	$\leq 0,02$	$\leq 0,02$	$\leq 0,03$
Pelenų lydymosi temperatūra	°C	$\geq 1200$	$\geq 1100$	$\geq 1100$

\* - iki 1 % granulių gali būti ilgesnės nei 40 mm, tačiau bet kuriuo atveju negali būti ilgesnių nei 45 mm granulių

Pristatomo kuro kiekis bei kokybė nuolat stebima. Atvežtas kuras sveriamas Bendrovės įsirengtomis automobilineis svarstyklėmis (Pramonės g. 19, Prienai) bei tiriamas Lietuvos energetikos instituto laboratorijoje, atliekant kuro kiekio ir kokybės tyrimus.

Kaip matyti iš pateiktos diagramos, naudojamo biokuro poreikis 2025 m., palyginus su 2024 m. išliko panašiam lygyje dėl Prienų katilinėje Nr. 2 įrengto dūmų kondensacinio ekonomizerio, kurio dėka buvo atgauta didelė dalis šilumos. Taip pat tam įtakos turėjo ir naudojamo biokuro kokybė, bei eksploatuojamų katilinių įrenginių darbo kontrolė.



Vidutinė smulkintos medienos kaina 2025 m. sudarė apie 23,49 Eur/MWh ir išliko panašiam lygyje, kaip 2024 m. Vidutinė dujų kaina pristatymo vietoje sudarė apie 41,82 EUR/MWh ir lyginant su 2024 m. sumažėjo 16,69 proc., o vidutinė medžio granulių kaina sudarė 48,11 Eur/MWh, lyginant su 2025 m. ji padidėjo apie 9 proc.

## FINANSINIAI REZULTATAI

Ataskaitiniais metais Bendrovė grynasis rezultatas buvo teigiamas. Bendrovė uždirbo 60327 Eur grynojo pelno. Bendrovė per 2025 m. iš viso gavo 2 347,6 tūkst. Eur pajamų ir patyrė 2 284,0 tūkst. Eur sąnaudų. 2025 metai užbaigti pelningai.

### Bendrovės veiklos rezultatai Eur 2024 – 2025 m.

Eil. Nr.	Straipsniai	2024 m.	2025 m.	Pokytis Eur 2024-2025 m.
1.	Pardavimo pajamos	2285208	2347521	62313
2.	Pardavimo savikaina	1976229	2008100	31871
3.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	<b>308979</b>	<b>339421</b>	<b>30442</b>
4.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	238750	244515	5765
5.	Kitos veiklos rezultatai	52671	50	-52621
6.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	1557	1755	198
7.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	47110	33183	-13927
8.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ	<b>77347</b>	<b>63528</b>	<b>-13819</b>
9.	Pelno mokestis	3584	3201	-383
10.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	<b>73763</b>	<b>60327</b>	<b>-13436</b>

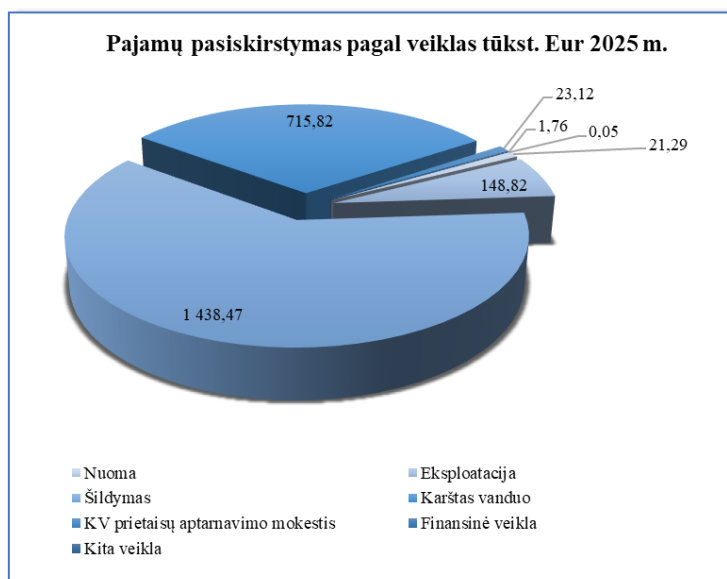
### Pajamos

Pajamos Bendrovėje pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, tai yra apskaitoje jos

registruojamos tada, kai uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą.

Bendrovėje išskiriamos pajamos:

- Šilumos energijos pardavimo pajamos;
- Karšto vandens pardavimo pajamos;
- Karšto vandens skaitiklių aptarnavimo mokestis;
- Šildymo ir karšto vandens sistemų eksploatavimo pajamos;
- Nuomos pajamos;
- Finansinės veiklos pajamos;
- Kitos veiklos pajamos.



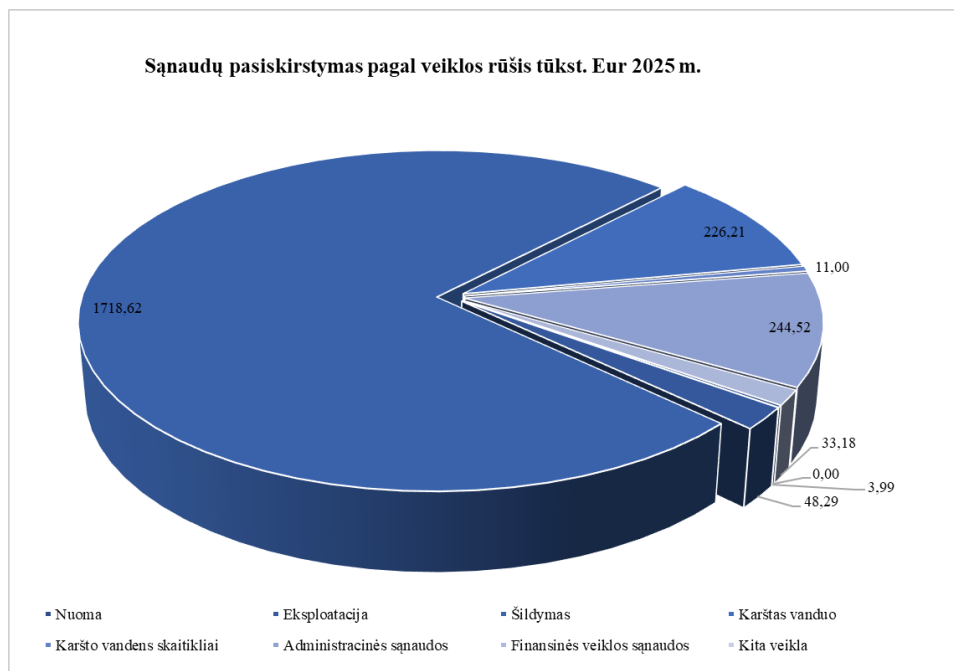
Bendrovės tipinei veiklai priskiriamos šilumos energijos pardavimo pajamos, karšto vandens pardavimo pajamos, karšto vandens skaitiklių aptarnavimo mokestis, šildymo ir karšto vandens sistemų eksploataavimo pajamos, nuomos pajamos. Bendrovė iš tipinės veiklos 2025 metais uždirbo 2347521 Eur pajamų: nuomos – 21294 Eur, šildymo ir karšto vandens sistemų eksploataavimo – 148821 Eur, šildymo paslaugų – 1438471 Eur ir karšto vandens tiekimo bei karšto vandens prietaisų aptarnavimo paslaugų (įskaitant vandens pašildymą) – 738935 Eur. 2025 m. lyginant su praėjusiais ataskaitiniais metais, Bendrovė iš tipinės veiklos gavo 62313 Eur daugiau pajamų.

Finansinės bei kitos veiklos pajamos 2025 m. sudarė 1805 Eur. Lyginant su praėjusiais metais, iš finansinės bei kitos veiklos buvo gauta 52660 Eur mažiau pajamų. Toks skirtumas susidarė dėl ankstesniais metais parduoto ilgalaikio turto.

### **Sąnaudos**

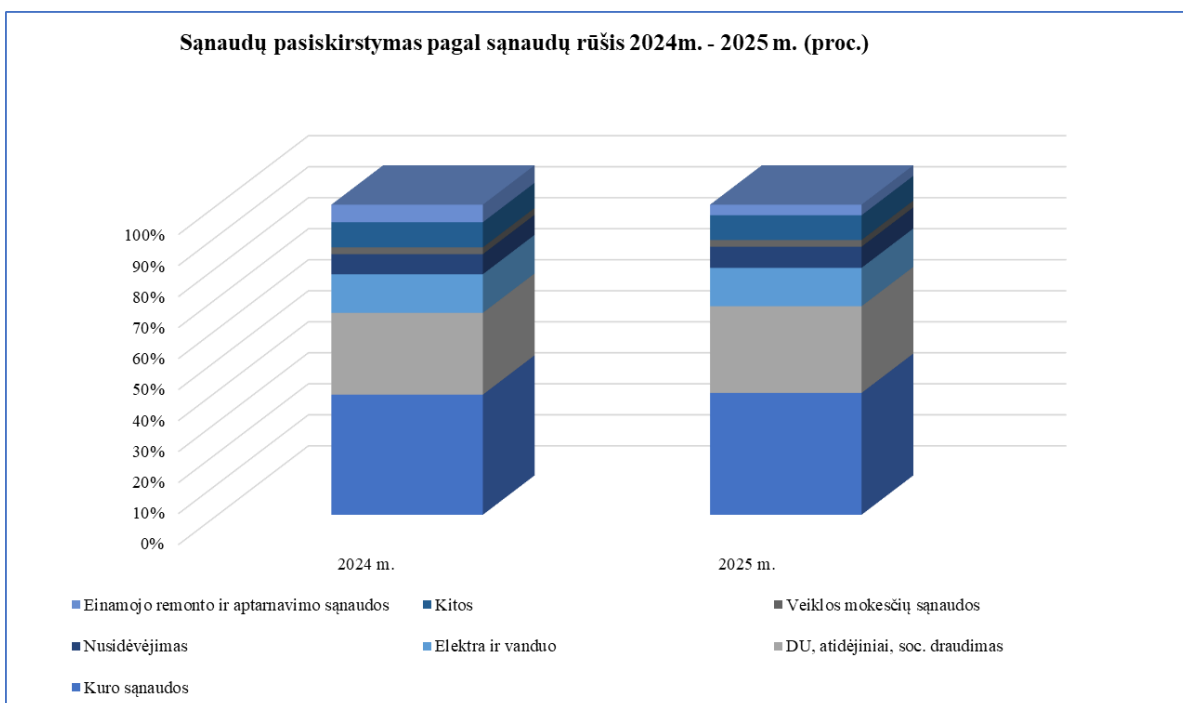
Bendrovė 2025 m. patyrė 2 285,8 tūkst. Eur sąnaudų. Pardavimo savikaina sudarė 2 008,1 tūkst. Eur: nuomos – 3990 Eur; šildymo ir karšto vandens sistemų eksploataavimo – 48291 Eur šildymo paslaugų ir karšto vandens tiekimo bei karšto vandens prietaisų aptarnavimo paslaugų (įskaitant vandens pašildymą) – 1955819 Eur. 2025 m. lyginant su praėjusiais ataskaitiniais metais, savikaina padidėjo 31871 Eur.

Kitos sąnaudos – 277,7 tūkst. Eur: Veiklos sąnaudos - 244,5 tūkst. Eur (veiklos mokesčių sąnaudos – 49,6 tūkst. Eur, bendrosios administracinės – 194,9 tūkst. Eur), finansinės veiklos sąnaudos – 33,182 tūkst. Eur.



2024 m. lyginant su 2025 m. Bendrovės sąnaudų struktūra nepakito. Didžiąją sąnaudų dalį sudarė parduotų paslaugų savikainos sąnaudos apie 87-88 proc. visų Bendrovės sąnaudų, bendrosios ir administracinės sąnaudos apie 10 proc., finansinės investicinės ir kitos veiklos sąnaudos apie 2-3 proc.

Pagal sąnaudų straipsnius, didžiausią sąnaudų dalį 39,3 proc. sudarė kuro pirkimo sąnaudos – 898,2 tūkst. Eur, darbo užmokestis, atostoginių kaupiniai ir su darbo užmokesčiu susiję mokesčiai 28 proc. – 638,9 tūkst. Eur, elektros, vandens bei nuotekų tvarkymo sąnaudos 12 proc. – 282,9 tūkst. Eur, nusidėvėjimo sąnaudos 6,8 proc. – 155,9 tūkst. Eur, einamojo remonto ir aptarnavimo sąnaudos 3,4 proc. – 77,9 tūkst. Eur, veiklos mokesčių sąnaudos 2,2 proc. – 49,6 tūkst. Eur (Nekilnojamojo turto mokestis, žemės nuomos mokestis, aplinkos taršos ir kt. mokesčiai), kitos 8 proc. – 182,4 tūkst. Eur.

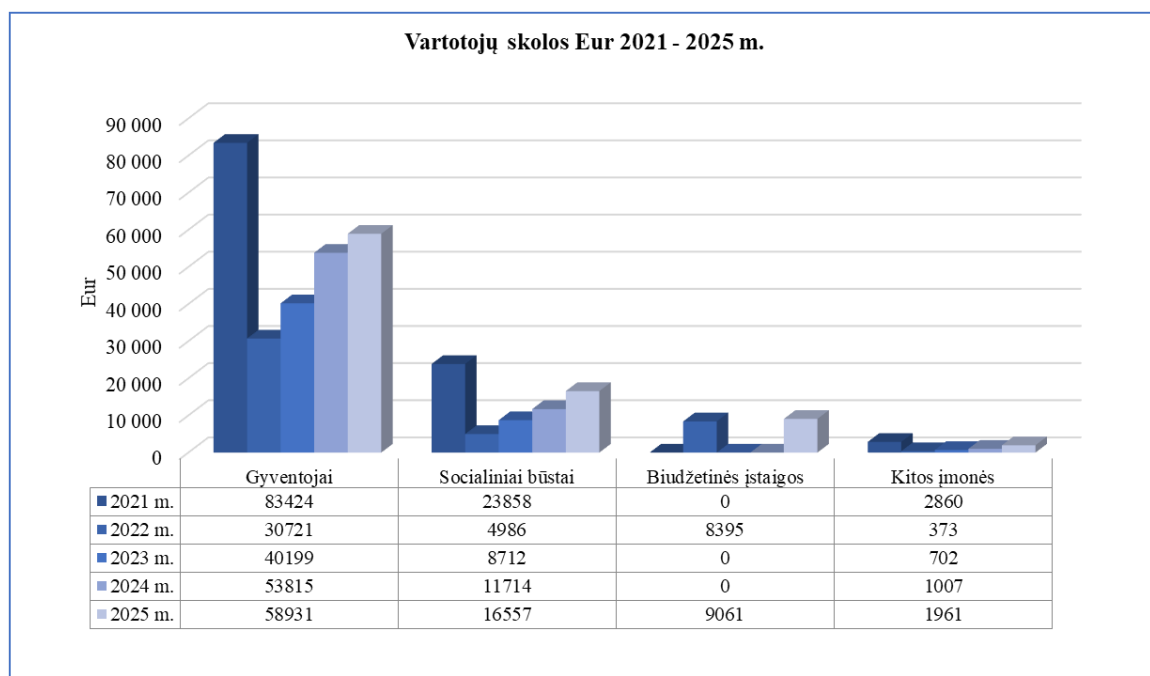


## VARTOTOJŲ SKOLOS

Per vienerius metus gautinos sumos 2025 m. gruodžio 31 d. buvo 351949 Eur, 2024 m. gruodžio 31 d. – 346746 Eur.

Už suteiktas karšto vandens tiekimo, šildymo ir eksploatacijos paslaugas ataskaitinio laikotarpio pabaigai gyventojų įsipareigojimas buvo 243572 Eur, įmonių 82533 Eur, kompensacijos bei už kitas paslaugas įmonių ir gyventojų įsipareigojimai sudarė 16641 Eur.

Paslaugų gavėjai už suteiktas paslaugas privalo atsiskaityti per nustatytus terminus. Laiku neatsiskaičius, susidaręs įsiskolinimas apskaitomas kaip skola. Žemiau pateiktoje diagramoje matyti, vartotojų, praleidusių atsiskaitymo terminą įsipareigojimai.



2025 m. gruodžio 31 d. skolininkais buvo pripažinti 246 buitiniai vartotojai ir 11 juridinių asmenų bei fizinių asmenų mokesčių už negyvenamosios paskirties patalpas. 2025 m. gruodžio 31 d. esamų ir buvusių socialinių būstų nuomininkų (25 asm.) skola sudarė – 16556,98 Eur. 2025 m. gruodžio 31 d. vartotojų skolos sudarė 86,5 tūkst. Eur, beveik visa skolos dalis tenka buitiniams vartotojams, iš kurių net 21,9 proc. skolos – esamiems ir buvusiems socialinių būstų nuomininkams.

Bendrovė skolų valdymą vykdo nuosekliai, taikydama ikiteismines ir teismines skolų administravimo bei išieškojimo priemones.

Pirminiame etape skolininkams siunčiami priminimai dėl susidariusio įsiskolinimo. 2025 metais buitiniams vartotojams buvo išsiųsti 127 priminimai, juridiniams asmenims – 8. Šiame etape skolininkams sudaroma galimybė atsiskaityti dalimis, pasirašant skolų grąžinimo grafiką arba skolų suderinimo aktą.

Per ataskaitinius metus buvo pasirašyti 5 skolų suderinimo aktai, iš kurių 1 buvo vykdomas, o 4 – nevykdomi.

Skolininkams nereaguojant į siunčiamus priminimus ar nevykdant prisiimtų įsipareigojimų, skolos perduodamos ikiteisminiam išieškojimui UAB „GelvoraSergel“.

Tais atvejais, kai ikiteisminio išieškojimo priemonės neduoda rezultatų, skolos perduodamos teismui išieškojimui. Per 2025 metus teismui perduotų skolų suma sudarė 18 875,55 Eur.

Teismo priteistos skolos perduodamos vykdyti antstoliams. Šio etapo rezultatyvumą mažina tai, kad reikšminga dalis skolų yra įsisenėjusios ir susidariusios per ilgesnį laikotarpį, todėl faktiškai išieškomos sumos dažnu atveju išlieka nedidelės arba išieškojimas tampa negalimas. Skolų išieškojimą taip pat apsunkina atvejai, kai skolininkai gyvena socialiniame būste, neturi išieškotinių pajamų ar turto, taip pat mirusio skolininko atvejai, kai nėra paveldėtojų ar kitų asmenų, į kuriuos galėtų būti nukreiptas reikalavimas.

## BENDROVĖS TIKSLŲ ĮGYVENDINIMAS

UAB „Prienų šilumos tinklai“ valdymo organas – akcininkų susirinkimas. Bendrovės veiklai yra išskirti tikslai, kuriuos galima įvertinti konkrečiais rodikliais. Apibendrinant visą informaciją, pateiktą šioje veiklos ataskaitoje, galima pasidžiaugti, kad rodikliai yra pasiekti, kai kurie net viršijo nurodytas siektinas rodiklių reikšmes. Iš žemiau pateiktos lentelės matyti, kokie rodikliai ir kokia apimtimi buvo pasiekti:

Rodiklio pavadinimas	Siektnas rodiklis (per metus)	Rodiklio reikšmė 2025 m.
Vartotojų pasitenkinimo teikiamomis paslaugomis lygis	Ne mažiau kaip viena Prienų rajono gyventojų apklausa apie įmonės teikiamas paslaugas – teigiamas vertinimas – ne mažiau kaip 60 proc.	85 proc. apklausoje pasisakiusių gyventojų teigiamai vertina įmonės teikiamas paslaugas.
Investicijų, mažinančios šilumos gamybos sąnaudas panaudojimas	Investicijos į naujus šilumos gamybos įrenginius ar esamų įrenginių modernizacija / remontas – ne mažiau 40 tūkst. Eur per metus.	<p>Kompiuterinio tinklo ugniasienės ir saugyklos įrengimas katilinėse – 2625,00 Eur be PVM</p> <p>Naujų degiklių įrengimas medžio granulėmis kūrenamiems katilams Skriaudžių, Veiverių, Balbieriškio darželio katilinėse – 2400,00 Eur be PVM</p> <p>Biokuro katilo Nr. 1 recirkuliacinio dūmų kanalo (D 500 mm) remonto darbai Prienų katilinėje Nr. 2 – 4.195,00 Eur be PVM</p> <p>Kamino remontas (aukštis 60 m.) Prienų katilinėje Nr. 2 – 27.259,00 Eur be PVM.</p>
Šilumos tiekimo tinklų nuostolių mažinimas	Šilumos energijos nuostolių tinkluose mažinimas – siekti, kad šilumos nuostoliai sudarytų ne daugiau kaip 20 proc. nuo visos įmonės pagamintos šilumos.	2025 m. nuostoliai siekė 13,82 proc. Pagaminta šilumos 25728,79 MWh, patirta nuostolių tinkluose – 3556,62 MWh
Įmonės valdomo turto optimizavimas	Pradėti katilinės Nr. 1 (Statybininkų g. 6, Prienai) technologinės įrangos perkėlimo su integravimu į katilinės Nr. 2 (Pramonės g. 19, Prienai) šilumos gamybos schemą projektavimo darbus.	Katilinės Nr. 1 (Statybininkų g. 6, Prienai) technologinės įrangos perkėlimo su integravimu į katilinės Nr. 2 (Pramonės g. 19, Prienai) šilumos gamybos schemą ir projekto sprendimai yra suderinti ir paruošti.

## BENDROVĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

Pagrindinis Bendrovės tikslas iki 2030 metų visiškai pereiti prie atsinaujinančios energijos generavimo šaltinių. Šilumos trasų renovacija, naujų ekonomiškai pagrįstų vartotojų prijungimas prie jau esamų CŠT.

Vertinant alternatyvaus kuro kainų prognozes (dujos, malkos, akmens anglis ir kt.), CŠT (naudojant biokurą) artimiausiu penkmečiu išliks patraukliausia šilumos tiekimo rūšimi – tiek kainos, tiek kokybės prasme.

2026 m. planuojami vykdyti darbai:

- Birštono g. 37 (Prienų globos namai) katilinę pervesti darbui nuo gamtinių dujų prie biokuro, įrengiant naujus biokuro katilus ir biokuro sandėlį.

*Pastaba: Projektavimo ir rangos darbai bus vykdomi tik gavus valstybės paramą;*

- Rezervinių dujomis kūrenamų vandens šildymo katilų (2 vnt.) perkėlimas iš katilinės Statybininkų g. 6, Prienai į katilinę Nr. 2, esančią Pramonės g. 19, Prienai. Dujotiekio įrengimas katilinėje;
- Šilumos trasos Prienuose nuo VŠK-27A iki VŠK-27D (praeina privačių namų kiemais) remontas., DN125 mm, L-130 m. (Jei leis įmonės finasinės galimybės);
- Šilumos trasos Prienuose nuo VŠK-26A iki VŠK-26D, DN100 mm, L-58 m ir nuo VŠK-26D iki VŠK-26B, DN40 mm, L-26 m, remontas. (Jei leis įmonės finasinės galimybės);
- Šilumos trasos Prienuose nuo VŠK-76 iki daugiabučio gyvenamojo namo adresu Stadiono g. 26, Prienai remontas, DN50 mm, L-23 m. (Jei leis įmonės finasinės galimybės);
- Saulės elektrinių ant Prienų katilinės Nr. 2, Pramonės g. 19 ir Prienų katilinės Nr. 5, Birštono g. 37, Prienai, stogų įrengimas;
- Katilinėje Birštono g. 37, Prienai, 20 m aukščio dūmtraukio remontas.

*Pastaba: Remontas bus atliekamas tuo atveju, jeigu nebus gauta valstybės parama biokuro katilų įrengimui.*

- Nereikalingo turto veikloje pardavimai;
- Pagrindinių šilumos gamybos įrenginių (katilai, siurbliai, ventiliatoriai, pakuros, dūmtraukiai, elektros ir automatikos įrenginiai) kasmetinis remontas ir priežiūra.

Bendrovė planuoja pasinaudoti (jei bus kvietimų) ES struktūrinių fondų parama ir teikti paraiškas modernizacijai.

Direktorius



Paulius Minajevas